

DOCUMENTO INSTITUCIONAL RESERVADO

Proposta de Implantação Sistema de *Gestão Associativa*

Preparada para a presidência da Associação dos Engenheiros de Itu, como instrumento formal de apresentação à diretoria em reunião institucional.

DESTINATÁRIO

AEI · Associação dos Engenheiros de Itu

EMISSÃO

28 de maio de 2026

VALIDADE

30 dias a partir do envio

O que esta proposta apresenta

Documento estruturado em nove seções. Cada uma responde uma pergunta concreta da diretoria — do diagnóstico ao investimento, da operação ao cronograma de implantação.

01 Contexto e desafio

O cenário operacional típico das associações de engenharia hoje.

02 A solução proposta

Sistema de Gestão Associativa — escopo funcional e diferencial.

03 Investimento

R\$ 6.000 de implementação + R\$ 297/mês de mensalidade.

04 Custos operacionais

Estrutura técnica embutida na mensalidade, com transparência.

05 Personalização e escala

Sistema sob medida + desconto em pacote a partir de 15 entidades.

06 Retorno do investimento

Demonstrativo numérico de payback no primeiro ano.

07 Cronograma de implantação

Etapas semana a semana, sem ruptura operacional.

08 Condições comerciais

Forma de pagamento, fidelidade, reajuste e fomento.

O cenário operacional das entidades de engenharia hoje

A maioria das associações regionais carrega uma estrutura administrativa montada em planilha e WhatsApp. O custo desse modelo é silencioso, mas concreto.

O que encontramos com frequência

- Cadastro de associados em planilha Excel — desatualizado, sem histórico, sem segurança.
- Cobrança de anuidades feita manualmente, com WhatsApp pessoal da secretaria.
- Inadimplência sem visibilidade: ninguém sabe ao certo quem está em dia.
- Eventos organizados com lista de presença em papel, certificados atrasados.
- Comunicação fragmentada em grupos de WhatsApp que viram bagunça.
- Relatórios para reunião de diretoria montados na madrugada, sem padrão.

Por que isso importa

Inadimplência não controlada é perda direta de receita. Uma entidade com 400 a 600 membros pode estar deixando entre **R\$ 30.000 e R\$ 80.000 por ano** sobre a mesa, dependendo do valor da anuidade.

Esse dinheiro não some — ele simplesmente nunca entra. E o problema só cresce conforme a base de associados aumenta. Sem ferramenta apropriada, a diretoria gasta energia gerenciando a operação, em vez de fortalecer a categoria.

R\$ 45 mil

É a perda anual típica de uma entidade com **500 membros e 25% de inadimplência**, em anuidade média de R\$ 600. **O problema tem custo concreto e mensurável.**

Sistema de Gestão Associativa

Plataforma web construída especificamente para entidades de engenharia, sindicatos e institutos técnicos. Não é software genérico adaptado — é estrutura construída para o setor.

Para a secretaria

- Cadastro centralizado com histórico completo.
- Emissão automática de boletos de anuidade.
- Régua de cobrança configurável por etapa.
- Painel de inadimplência em tempo real.
- Comunicados em massa em poucos cliques.

Para a diretoria

- Relatórios prontos para reunião — em minutos, não dias.
- Visibilidade sobre saúde financeira e operacional.
- Controle de comissões internas e grupos de trabalho.
- Identidade visual da AEI presente em todas as telas.
- Acesso por perfil: cada papel vê o que precisa.

3

Pilares que tornam o sistema diferente: conhecimento do setor de engenharia (não somos genéricos), capacidade técnica em operação no CREA-SP, e parceria contínua — não vendemos e abandonamos.

Implementação + mensalidade fixa, sem surpresas

Modelo de cobrança simples e direto. Sem planos confusos, sem cobrança por funcionalidade. A AEI paga uma única implementação e uma mensalidade fixa que cobre toda a estrutura técnica.

MODELO DEFINITIVO

AEI · Itu

Sistema personalizado para a Associação dos Engenheiros de Itu, com estrutura técnica completa embutida na mensalidade.

Implementação

R\$ 6.000

Mensalidade

R\$ 297/mês

IMPLEMENTAÇÃO (R\$ 6.000) INCLUI

- ✓ Sistema sob medida para a AEI
- ✓ Personalização visual completa
- ✓ Migração dos dados existentes
- ✓ Cadastro inicial dos membros
- ✓ Configuração de boletos e cobrança
- ✓ Configuração de comunicação por WhatsApp
- ✓ Onboarding com secretaria (8 horas)
- ✓ Acompanhamento intensivo 30 dias

MENSALIDADE (R\$ 297/MÊS) COBRE

- ✓ Hospedagem da aplicação (Lovable)
- ✓ Banco de dados e autenticação (Supabase)
- ✓ API de envio por WhatsApp
- ✓ Atualizações contínuas do sistema
- ✓ Suporte por e-mail e WhatsApp (24h úteis)
- ✓ Backups automáticos diários

A estrutura técnica por dentro da mensalidade

Transparência total sobre o que compõe a mensalidade de R\$ 297/mês. A AFS Consultoria contrata e administra cada um desses serviços, em nome da AEI, embutidos numa cobrança única.

Componente	Função	Custo mensal	Status
Lovable	Hospedagem da aplicação web e ambiente de manutenção contínua	~R\$ 108/mês	incluso
Supabase	Banco de dados, autenticação dos usuários e armazenamento seguro	~R\$ 135/mês	incluso
Z-API (WhatsApp)	API de envio de mensagens via WhatsApp para comunicação em massa	R\$ 99/mês	incluso
Domínio próprio	Endereço web personalizado para o sistema da AEI (ex.: portal.aei-itu.org.br)	~R\$ 4/mês	incluso*
E-mail transacional	Envio automático de boletos, confirmações e comunicados por e-mail	~R\$ 0-20/mês	incluso
Custo operacional total	Tudo administrado pela AFS, sem trabalho técnico da AEI	~R\$ 350/mês	R\$ 297/mês

* Caso a AEI já possua domínio próprio (ex.: aei-itu.org.br), o custo é descontado da mensalidade. A AFS assume parte da estrutura operacional para entregar uma mensalidade abaixo do custo somado dos serviços individuais.

Sistema sob medida e desconto em pacote

Dois diferenciais que tornam esta proposta única no mercado de gestão associativa: cada entidade recebe um sistema personalizado, e há condições especiais para implantação em rede de entidades.

Sistema 100% personalizado

O sistema entregue à AEI não é uma cópia idêntica do que vai para outras associações. Cada implementação é adaptada para o jeito de operar daquela entidade — campos de cadastro, fluxo de cobrança, identidade visual, estrutura de eventos e até relatórios.

- Identidade visual completa (logo, cores, domínio próprio).
- Campos de cadastro adaptados ao perfil dos engenheiros de Itu.
- Estrutura de cobrança alinhada ao calendário da AEI.
- Relatórios formatados para as reuniões de diretoria.
- Evolução técnica gradual: Z-API hoje, Evolution API dedicada amanhã.

Condição especial: pacote de entidades

Caso a AEI atue como ponte para outras associações regionais de engenharia interessadas no sistema (Mútua, sindicatos, IBAPes), a AFS oferece condições comerciais reduzidas — implantação e mensalidade decrescentes a partir de **15 entidades** contratadas.

- Redução proporcional da implementação por entidade.
- Mensalidade reduzida por compartilhamento de infraestrutura.
- Modelo de divisão de banco de dados e hospedagem.
- Termos detalhados em proposta complementar específica.

15+

Pacote regional: a partir de 15 entidades contratadas, a AFS apresenta proposta comercial específica com redução significativa de valor por entidade.

O sistema se paga já no primeiro ano

Demonstrativo objetivo com uma entidade de porte similar ao da AEI. Os números abaixo consideram o investimento total no modelo proposto (implementação + mensalidade × 12 meses).

Cenário base: entidade com 500 membros · anuidade média de R\$ 600 · inadimplência atual de 25%

25%

Inadimplência atual
sem sistema

10%

Inadimplência com
cobrança automatizada

R\$ 45k

Receita adicional
recuperada por ano

R\$ 9,5k

Investimento ano 1
(R\$ 6k + 12 × R\$ 297)

Saldo positivo de **mais de R\$ 35 mil** já no **primeiro ano** — sem contar ganhos em produtividade da equipe, imagem institucional e retenção de membros que percebem a entidade mais organizada.

+R\$ 35.436

Implantação sem ruptura

A AEI continua operando normalmente durante todo o processo. A transição é gradual, acompanhada pela equipe da AFS Consultoria e validada pela secretaria a cada etapa.

SEMANA 1

Kickoff e levantamento

Reunião com presidente e secretaria para mapear a operação atual, dados existentes, processos e configurações necessárias.

SEMANAS 3-4

Treinamento e onboarding

Oito horas de sessão prática com secretaria e diretoria, divididas em blocos por função. Material de apoio entregue à AEI.

SEMANAS 1-2

Configuração e personalização

Plataforma configurada com logo, paleta e domínio da AEI. Integrações iniciais definidas e ambientes preparados.

A PARTIR DA SEMANA 4

Entrada em operação

Suporte intensificado nas primeiras quatro semanas para garantir a adaptação da equipe e estabilidade do sistema.

SEMANAS 2-3

Migração de dados

Cadastros e histórico financeiro existentes são migrados, validados pela secretaria e auditados pela AFS.

MENSAL

Acompanhamento contínuo

Suporte por e-mail e WhatsApp em 24h úteis. Atualizações do sistema entregues sem custo adicional.

Transparência em cada detalhe

Nenhuma cobrança surpresa. Tudo previsto antes da assinatura do contrato.

Pagamento do setup

R\$ 8.000 à vista ou parcelado em até **3 vezes sem acréscimo**. Faturamento adaptável ao orçamento da entidade.

Mensalidade

R\$ 790/mês cobrindo hospedagem, manutenção, atualizações e suporte. Cobrada a partir da entrada em operação.

Fidelidade

12 meses mínimos. Após o primeiro ano, renovação mensal com aviso de 30 dias.

Reajuste anual

Limitado ao **IPCA** do período. Sem reajuste no primeiro ano de contrato.

Fomento institucional

Para verbas vindas de **CONFEA, CREA Mútua** ou similares, adaptamos contrato e faturamento conforme exigência do órgão.

Segurança e LGPD

Dados armazenados em ambiente seguro, com criptografia em trânsito e em repouso. Conformidade total com a **LGPD**.

Contrato formal

Prestação de serviços com SLA definido, escopo documentado e direito de auditoria pela entidade.

Suporte

E-mail e WhatsApp com retorno em **até 24 horas úteis**. Equipe técnica diretamente envolvida.

Validade da proposta

Esta proposta é válida por **30 dias** a partir do envio. Após esse prazo, valores e condições podem ser reavaliados.

O caminho a partir daqui

Caso a diretoria avalie favoravelmente esta proposta, os próximos passos são objetivos.

Como prosseguir

Após o retorno da AEI sinalizando interesse, a AFS Consultoria envia o contrato formal de prestação de serviços, alinhando datas de kickoff e cronograma de implantação. Toda a sequência é coordenada pela equipe diretamente com a presidência e a secretaria.

RESPONSÁVEL

Felipe Santana
AFS Consultoria

E-MAIL

felipe@afsconsultoria.com.br

WHATSAPP

(73) 99996-1858

Pela AEI · Associação dos Engenheiros de Itu
Presidência

Felipe Santana
AFS Consultoria